

м-он Гоголя д.24		Договор Г24 от 22.03.2016г.			
Год постройки	1972,00	подъездов	4,00	общ. площ.	3515,60
этажей	5,00	квартир	80,00	коэф. благ.	0,80

Директор ООО «Иверское»  
Киселев А.Г.



Период	Оплачено населением	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2016 г	378046,83	378046,83	418445,93	-40399,10
2017 г	765529,86	765529,86	1018883,57	-253353,71
2018 г	887184,35	887184,35	628831,14	258353,21
2019 г	982163,18	982163,18	846772,64	135390,54
2020 г	980782,96	980782,96	920491,70	60291,26
2021 г	1025622,91	1025622,91	1093888,12	-68265,21
<b>Итого:</b>	<b>5019330,09</b>	<b>5019330,09</b>	<b>4927313,10</b>	<b>92016,99</b>

Оплачивается населением за 2021г.

Содерж. жилья

Текущий ремонт

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Начислено	57093,61	57093,61	57093,61	57093,61	57093,61	57093,61	56073,82	56073,82	56073,82	56073,82	56073,82	56073,82	679004,60
Оплачено	54156,94	58224,40	58888,02	56974,78	50684,98	59331,26	55191,70	53959,79	53266,52	53422,98	69706,59	58329,07	682137,04
Задолженность	-2936,67	1130,79	1794,41	-118,83	-6408,63	2237,65	-882,12	-2114,03	-2807,30	-2650,84	13632,77	2255,25	3132,43
Начислено	26748,21	26748,21	26748,21	26748,21	26748,21	26748,21	28080,33	28080,33	28080,33	28080,33	28080,33	28080,33	328971,22
Оплачено	26378,04	28359,17	28682,39	27750,52	24686,97	28898,28	28685,98	28045,70	27685,37	27766,69	36230,13	30316,64	343485,87
Задолженность	-370,17	1610,96	1934,18	1002,31	-2061,24	2150,07	605,65	-34,63	-394,96	-313,64	8149,80	2236,31	14514,66

Проведено работ по текущему ремонту				
дата	наименование работ	ед.изм.	объем	Стоимость
2016 г.	текущий ремонт			111 534,05
2017 г.	текущий ремонт			574 441,47
2018 г.	текущий ремонт			125 748,52
2019 г.	текущий ремонт			125 748,52
2020 г.	текущий ремонт			202699,56
2021 г.	текущий ремонт			156113,56
<b>Итого</b>				<b>1296285,68</b>
фев.21	Установка фильтра на вводе в дом на холодную	шт	1	5755,39
мар.21	Ремонт межпанельных швов кв.68	мп	11	6 600,00
апр.21	Ремонт труб канализации кв. 24	мп	3,8	4 014,03
май.21	Окраска бордюров	м2	22,50	849,67
авг.21	Замена светильника 2 под. 3 этаж	шт	1	1 644,79
авг.21	Прокладка кабеля в подвале к прибору учета	мпм	85,00	8 635,44
авг.21	Покраска ограждения	м2	20,50	9 934,04
сен.21	Изготовление и установка домофонных дверей с переносом домофонного оборудования пп. 2,3	шт	2,00	62 766,00
сен.21	Изготовление и установка домофонных дверей с переносом домофонного оборудования п. 4	шт	1,00	48 544,00
окт.21	Укладка проводов слаботочки в кабель-каналы под. 1. Замена датчика движения 2 под. 2 этаж	мп	18,00	4 237,44
окт.21	Ремонт подъезда 1 с заменой почтовых ящиков	шт	1	187685,75
сен.21	Проверка ОДПУ ХВС	шт	1	13 891,99
дек.21	Установка новогодней подсветки на торце дома	мп	12	12 937,99
дек.21	Замена светильников и датчиков в под. 4, 1-й этаж; 2 под., 5 эт.	шт	2	6 169,61
<b>Итого</b>				<b>373666,14</b>
<b>Всего:</b>				<b>1669951,82</b>

Проведено работ по содержанию жилья		
дата	наименование работ	Стоимость
2016 г.	Содержание общего имущества	306 911,88
2017 г.	Содержание общего имущества	444 442,15
2018 г.	Содержание общего имущества	503 082,62
2019 г.	Содержание общего имущества	503 082,62
2020 г.	Содержание общего имущества	585 965,02
2021 г.	Содержание общего имущества	669125,61
<b>Итого</b>		<b>3022609,90</b>
январь	Содержание общего имущества	57093,61
февраль	Содержание общего имущества	57093,61
март	Содержание общего имущества	57093,61
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид_1 кв	12972,56
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 1 кв.	2352,00
апрель	Содержание общего имущества	57093,61
май	Содержание общего имущества	57093,61
июнь	Содержание общего имущества	57093,61
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид_2 кв	7593,70
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 2 кв.	2352,00
июль	Содержание общего имущества	56073,82
август	Содержание общего имущества	56073,82
сентябрь	Содержание общего имущества	56073,82
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид_4 кв	7066,36
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 4 кв.	907,20
октябрь	Содержание общего имущества	56073,82
ноябрь	Содержание общего имущества	56073,82
декабрь	Содержание общего имущества	56073,82
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид_4 кв	7066,36
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 4 кв.	907,20
<b>Итого</b>		<b>720221,98</b>
<b>Всего:</b>		<b>3742831,88</b>